


ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO (LEY 1801 DE 2016)				INFORME TÉCNICO (E.C.) CPS-680-2024													
DATOS GENERALES																	
FECHA DE VISITA		10 de Diciembre de 2024		Nº RADICADO		20235830087123											
OBJETO DE LA VISITA		Comportamientos relacionados con la salud pública que afectan la actividad económica.		Nº EXPEDIENTE		2023584490101316E											
PROPIETARIO(S) ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		María del Carmen Arenas		Nº IDENTIFICACION		20154313											
DIRECCION ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		Calle 40b Sur No. 74f – 46		Nº LICENCIA DE CONSTRUCCION		N/A											
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		Licores y Golosinas donde Carmen		AREA DE ESTABLECIMIENT O		58 m2											
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE		María del Carmen Arenas		Nº IDENTIFICACION		20154313											
ACTIVIDAD DESARROLLADA / VERIFICADA		Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento.		ACTIVIDAD VERIFICADA		Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento.											
LOCALIZACION Y NORMA APLICABLE AL ESTABLECIMIENTO (señale con un x la norma que aplica)																	
DECRETO 555 DE 2021 (P.O.T.)		X		Nº UPL		18 Kennedy		AREA DE ACTIVIDAD DEL SUELO URBANO		Estructurante							
OTRO ACTO ADMINISTRATIVO		N/A		TRATAMIENTOS URBANISTICOS		Renovación		ZONA DE ACTIVIDAD		Receptora de actividades económicas							
N/A		BARRIO CATASTRAL		Ciudad Kennedy Central		PREDIO FRENTE A MALLA VIAL “PLANO CU-5.2”		Local calle 40b Sur									
VERIFICACION DE DOCUMENTOS (ART. 1º DECRETO 1879 DE 2008)																	
MATRICULA MERCANTIL (SI / NO)			(N/A)			COMPROB. PAGO DERECHO DE AUTOR (SI / NO)			(N/A)			REGISTRO NACIONAL DE TURISMO (SI / NO)			(N/A)		
REGISTRO FOTOGRAFICO																	
Registro Fotografico Aereo Aplicativo SINUPOT																	
<div>LOCAL COMERCIAL NOMENCLATURA DOMICILIARIA Calle 40b Sur No. 74f – 46 DONDE SE DESARROLLA LA ACTIVIDAD ECONOMICA DENOMINADA: “Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento”</div> <div><div>LOCALIZACIÓN DEL PREDIO Calle 40b Sur No. 74f – 46</div></div>																	

ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

(Imagen fachada del predio ubicado en la Calle 40b Sur No. 74f – 46)

(Placa Domiciliaria)



OBSERVACIONES

En atención la orden de trabajo 20245840009643 del Veintinueve (29) de Julio del 2024, el cual hace parte integral del Expediente No. 2023584490101316E de 2023 de la INSPECCIÓN OCTAVA “G” DISTRITAL DE POLICÍA de la ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY, se realiza visita técnica mediante un registro fotográfico yocular al predio localizado en la Calle 40b Sur No. 74f – 46, a fin de verificar (Actividad Económica / Comercio), teniendo en cuenta el siguiente aspecto:

- 1. Verificar los requisitos para cumplir con actividades económicas.

HALLAZGOS:

- 2. Actualmente en la dirección Calle 40b Sur No. 74f – 46 funciona: Bar sin nombre comercial denominado Licores y Golosinas donde Carmen

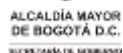
En verificación a la Norma realizada al DECRETO 555 DE 2021 “POT-Bogotá D.C.”, específicamente al CAPITULO 5 - “Normas Urbanísticas”, SUBCAPÍTULO 1 - “Usos del Suelo y Áreas de Actividad” y el PLANO CU-5.2. - “Áreas de Actividad y Uso del Suelo”. Se determina que la actividad: • “EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS PARA EL CONSUMO DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO” se clasifica como: “SERVICIOS ESPECIALES TIPO 1 (Edificaciones o espacios que alberguen el uso de manera aglomerada o individual con un área construida menor a 500 m2. teniendo en cuenta el área de localización e implantación está CONDICIONADO según el artículo 243 por los siguientes numerales:

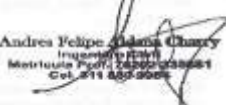
“11- Los establecimientos están sujetos a las disposiciones y perímetros de las actividades económicas previstas en el Código de Seguridad y Convivencia Ciudadana, acuerdos distritales y normas concordantes o reglamentarias”.

Teniendo en cuenta el decreto 825 del 27 de diciembre del 2019 el cual establece los perímetros y zonas para la restricción del espacio público o lugares abiertos al público, se concluye que la actividad “Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento”, desarrollada en el predio de la Calle 40b Sur No. 74f – 46 NO es permitida toda vez que se encuentra ubicado a menos de 100 m del Parque Supermanzana 8-A.

CONCLUSION:

USO: " EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS PARA EL CONSUMO DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO" El uso



<p>ELABORADO POR</p> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  <p>Andres Felipe Aldana Charry Ingeniero Civil Matrícula Profesional 200901 C.C. #14 485-0001</p> </div> <hr style="width: 100%;"/> <p>Ing. Andres Felipe Aldana Charry PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO</p>	<p>RECIBIDO POR:</p> <div style="height: 150px; border-bottom: 1px solid black;"></div> <div style="text-align: center; margin-top: -10px;"> Inspección 8G Elmer Andres Rodríguez Vivas </div>	<p>NOTA:</p> <div style="height: 150px;"></div>
---	---	--



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY